



Tisztelt Közös Képviselő!

A 176/2008. (VI. 30.) Korm. rendelet szerint új épületre az építtetőnek, a „használt” ingatlanra a tulajdonosnak kötelező beszerezni az energia tanúsítványt és azt a vevőnek, vagy bérlőnek átadni.

Ha több lakás van egy épületben, akkor felmerül a kérdés, hogy ezeket csak egyszerre vagy akár külön-külön is lehet-e tanúsítani.

A jogszabály szerint az energia tanúsítványt az épület egészére kell kiállítani és az egész épületre készített tanúsítvány érvényes az egyes lakásokra.

Érdemes tehát a lakás tulajdonosoknak összefogni és az épület egészére megrendelni az energia tanúsítványt, mivel ezzel az egy lakásra- háztartásra – eső költségei kisebbek.

A tulajdonos kérésére elvégezhető a tanúsítás ez után egy lakásra is. Ezt akkor érdemes megrendelni, ha a lakásban a felújításokat végeztek, mely miatt valószínű, hogy a többi lakástól kedvezőbb lesz az energetikai besorolása, melyet ki kíván hangsúlyozni az energia tanúsítvánnyal, hogy lakása kedvezőbb megítélésű legyen.

Cégünk 2009.év óta végzi épületek és lakások energia tanúsítványainak elkészítését.

Megkeresésüket várva,

Üdvözlettel:

A&Z Mérnöki Szolgáltató Kft

Mobil: 06-30-6510513

Email: aendzkft@t-online.hu;

honlap: www.energia-tanositvany.hupont.hu